

طبعة ملونة

هيئة التعليم التقني

إدارة الأعمال المزرعية

الدكتور هاشم علوان السامرائي



البيادر

فهرس المحتويات

٩	الفصل الأول: مفاهيم أولية في علم إدارة المزارع
١٢	أهمية علم إدارة المزارع ومكانته بين علوم الاقتصاد الزراعي والعلوم الزراعية الصرفة
١٥	الفرق بين علم إدارة المزرعة وبقية العلوم الزراعية البحتة أو الصرفة
١٦	إدارة الأعمال والإدارة العامة
١٧	الفرق بين التنظيم والإدارة
٢٠	أهمية مرحلة اتخاذ القرارات في الإدارة
٢١	المؤهلات التي تساعد على خلق إدارة ناجحة
٢٣	الوظائف التي يؤديها علم إدارة المزرعة
٢٧	أدوات البحث العلمي في الإدارة المزرعية
٣٣	الفصل الثاني: تكاليف الإنتاج
٤٣	الفصل الثالث: مبدأ تعيين أحسن مستوى للإنتاج
٦١	الفصل الرابع: مبدأ العوائد الحدية المتساوية
٦٧	الفصل الخامس: مبدأ تكاليف الفرص البديلة
٧٣	الفصل السادس: مبدأ الإحلال والاستبدال
٨١	الفصل السابع: نظرية التكاليف المقارنة
٨٥	إنتاج أكثر من حاصلين في منطقتين
٨٩	الفصل الثامن: مقاييس الكفاءة الاقتصادية في المزرعة
٩٤	بعض المقاييس الأخرى لتقييم المشاريع
٩٩	الفصل التاسع: حجم المزرعة
١٠٢	حجم المنشأة الأمثل في الأجل الطويل
١٠٨	العوامل التي تؤثر في مرونة العرض
١١٤	طرق إدارة المزارع: مقدمة

١١٩	الفصل العاشر: طريقة المزرعة النموذجية أو القياسية
١٢٤	تقييم طريقة المزرعة النموذجية أو القياسية
١٣١	الفصل الحادي عشر: الميزانية الكاملة والجزئية
١٤٣	الفصل الثاني عشر: طريقة الإحلال أو الاستبدال
١٤٩	الفصل الثالث عشر: طريقة المقارنة المباشرة
١٥٠	المعلومات الأساسية التي تعتمد عليها طريقة المقارنة المباشرة
١٥١	نوع المعلومات المطلوبة
١٥٣	طرق جمع المعلومات
١٥٤	طريقة التحليل
١٦٧	تقييم طريقة المقارنة المباشرة
١٧١	طريقة التغير الجزئي
١٧٢	تقييم طريقة التغير الجزئي
١٧٥	الفصل الرابع عشر: طريقة البرمجة الخطية
١٨٥	الفصل الخامس عشر: حسابات المزرعة
١٩١	التمييز بين المصاريف الرأسمالية ونفقات الإنتاج الجارية
١٩٣	العوائد الرأسمالية والعوائد الدخيلة
١٩٤	نفقات الإنتاج التي تدفع مقدماً ونفقات الإنتاج المتجمعة
١٩٥	بعض الخسائر غير الاعتيادية في المزرعة
١٩٩	إدارة المزرعة في ظروف المخاطر واللايقين
٢٠٠	أنواع المخاطر
٢٠٢	اللايقين
٢٠٥	الفصل السادس عشر: الاندثار وطرق حسابه
٢٠٦	طرق احتساب قسط الاندثار
٢١١	المبررات والهدف من حساب قسط الاندثار
٢١٤	إعادة الاقتناء أو الإحلال لموجودات المزرعة
٢١٥	إدارة عناصر الإنتاج بكفاءة في المزرعة
	الفصل السابع عشر: اقتصاديات شراء المزرعة وطرق تقييم الأرض والمنشآت العقارية
٢١٧	
٢١٧	شراء المزرعة

٢٢٠	طريقة تقييم الأرض والمنشآت العقارية
٢٢٠	طريقة رسمه الدخل
٢٢٣	طريقة المقارنة بسعر السوق
٢٢٥	وجهتا النظر الرأسمالية والاشتراكية في القيمة
٢٢٦	طريقة كلفة البديل
٢٢٧	التخطيط الزراعي واستعمال الخرائط
٢٣١	الفصل الثامن عشر: إدارة العمل في المزرعة بكفاءة
٢٣٢	تخطيط العمل المزرعي المحلي
٢٣٢	توزيع العمل بين العمليات الزراعية المتضاربة أو المتنافسة
٢٣٣	تجزئة وتبسيط الأعمال المزرعية
٢٣٦	التنوع في المشاريع الزراعية
٢٣٧	إدارة العمل (التخطيط الإداري للعمل)
٢٤٠	دراسة العمل
٢٤٣	إنتاجية العمل عندما يكون العمل ورأس المال متغيران
٢٤٥	الفصل التاسع عشر: إدارة رأس المال بكفاءة في المزرعة
٢٤٥	مقدمة في معايير الكفاءة لاستعمال رأس المال
٢٤٨	استعمال المكائن والآلات الزراعية وبقية القوى
٢٤٨	المسقفات (السكن) والتأمين والضرائب والتكاليف الأخرى
٢٥٠	المفاضلة بين امتلاك الآلات الزراعية واستئجارها
٢٥١	العوامل التي تؤثر في استعمال المكائن الزراعية بكفاءة في المزرعة
٢٦١	زيادة الإنتاج (زيادة عائدة وحدة المساحة)
٢٦٢	أسلوب نشر المكننة الزراعية
٢٦٣	المبادئ الاقتصادية التي نسترشد بها في استعمال الأسمدة
٢٦٤	اختيار كمية السماد التي تحقق أعلى ربح ممكن
٢٦٥	علاقة المالك - المستأجر وأثرها في استعمال السماد الكيماوي
٢٦٥	رأس المال كعامل محدد
٢٦٦	الآثار المتبقية للسماد في التربة ومبدأ الخصم

- ٢٦٨ ----- دور الإرشاد في توعية الفلاح لاستخدام الأسمدة الكيماوية
- ٢٦٩ ----- دور التعاون في نشر استخدام الأسمدة الكيماوية
- ٢٧١ ----- **الفصل العشرون: المزارع الجماعية في العراق**
- ٢٧١ ----- المقدمة
- ٢٧٩ ----- نبذة تاريخية عن المزارع الجماعية في العراق
- ٢٨٤ ----- المبررات الاقتصادية لقيام المزارع الجماعية
- ٢٩٣ ----- ندوة المزارع الجماعية لعام ١٩٧٩
- ٢٩٥ ----- **مراجع الكتاب**